



Zahl: B-2021-1021-00039 - 131-9/MUG-59/2011-3 Straden, am 31.03.2021  
Gegenstand: Edith Maria Havinga, Ambrosistraße 2, 5662 Bruck an der Großglocknerstraße  
**Errichtung eines Zu- und Umbaus für Ferienwohnungen (Muggendorf 59)**

## Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit Eingabe vom **31.03.2021** haben **Edith Maria Havinga, Ambrosistraße 2, 5662 Bruck an der Großglocknerstraße** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG) 1995, LGBL. Nr. 11/2020 in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Errichtung eines Zu- und Umbaus für Ferienwohnungen (Muggendorf 59)** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr. **.29/16, EZ 62138/00231** der **KG 62138 Muggendorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 in der geltenden Fassung, die Verhandlung und der Ortsaugenschein für **Mittwoch, den 21.04.2021** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Muggendorf 59, 8345 Straden** um **10:00 Uhr** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Gerhard Konrad

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindegamt Straden zur allgemeinen Einsicht auf.

### **Besondere Hinweise und Bestimmungen – Schutzmaßnahmen gegen das Coronavirus:**

■ Eine Einsichtnahme in die Einreichunterlagen ist im Gemeindegamt nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung bzw. Terminvereinbarung möglich. Bitte tragen Sie eine Mund-Nasen-Schutzmaske, wenn sie ins Gemeindegamt kommen.

**Die Niederschrift** zur Bauverhandlung **wird im Anschluss an den Ortsaugenschein im Gemeindegamt** der Marktgemeinde Straden **verfasst**. Beim Ortsaugenschein ist auf ausreichend Sicherheitsabstand zu achten und ein Mund-Nasen-Schutz zu tragen.

